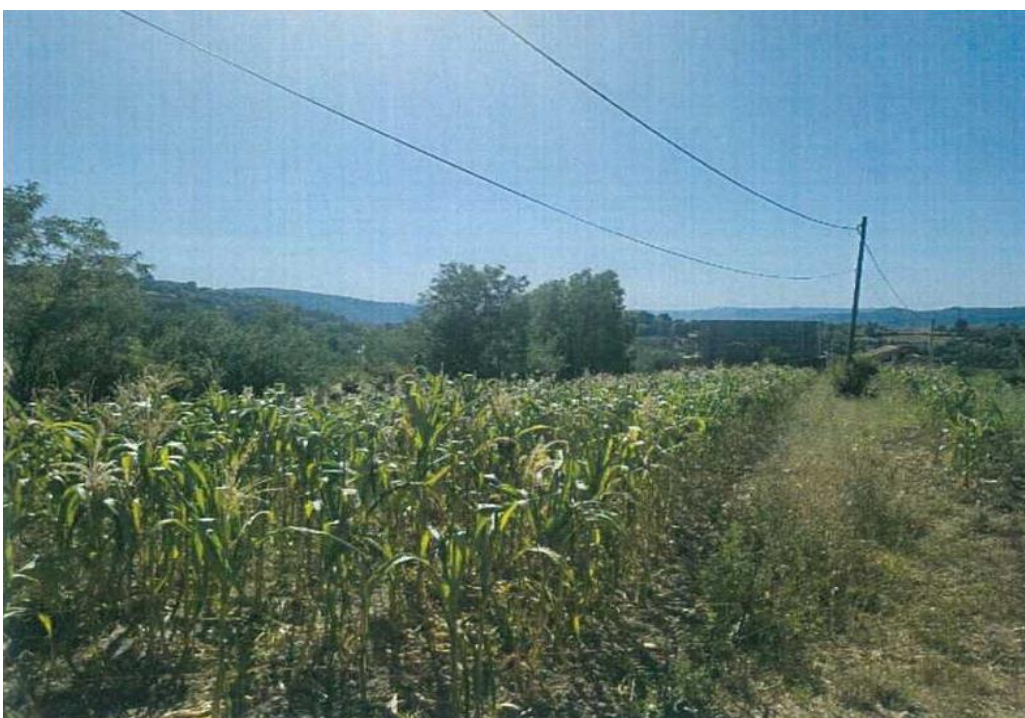


#### **4. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NASELJU KRASICA U BUJAMA**

Zemljišna čestica z.k.č.br. 1682/4 k.o. Krasica nalazi se u Krasici, naselju u sastavu Grada Buja, na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Površine 1.335 m<sup>2</sup>, zemljišna parcela je relativno pravilnog, višekutnog oblika, dijelom neuređena, obrasla niskim raslinjem, dijelom hortikulturno uređena. Teren je ravan, a zemljištu se pristupa javno-prometnom površinom - asfaltiranom cestom. Sva osnovna infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini (blizina izgrađenih objekata naselja). Ima pogled na ozelenjen okoliš. Temeljem Prostornog plana uređenja Grada Buja predmetna nekretnina nalazi se unutar granica neizgrađenog uređenog dijela građevinskog područja naselja.







prilazna cesta

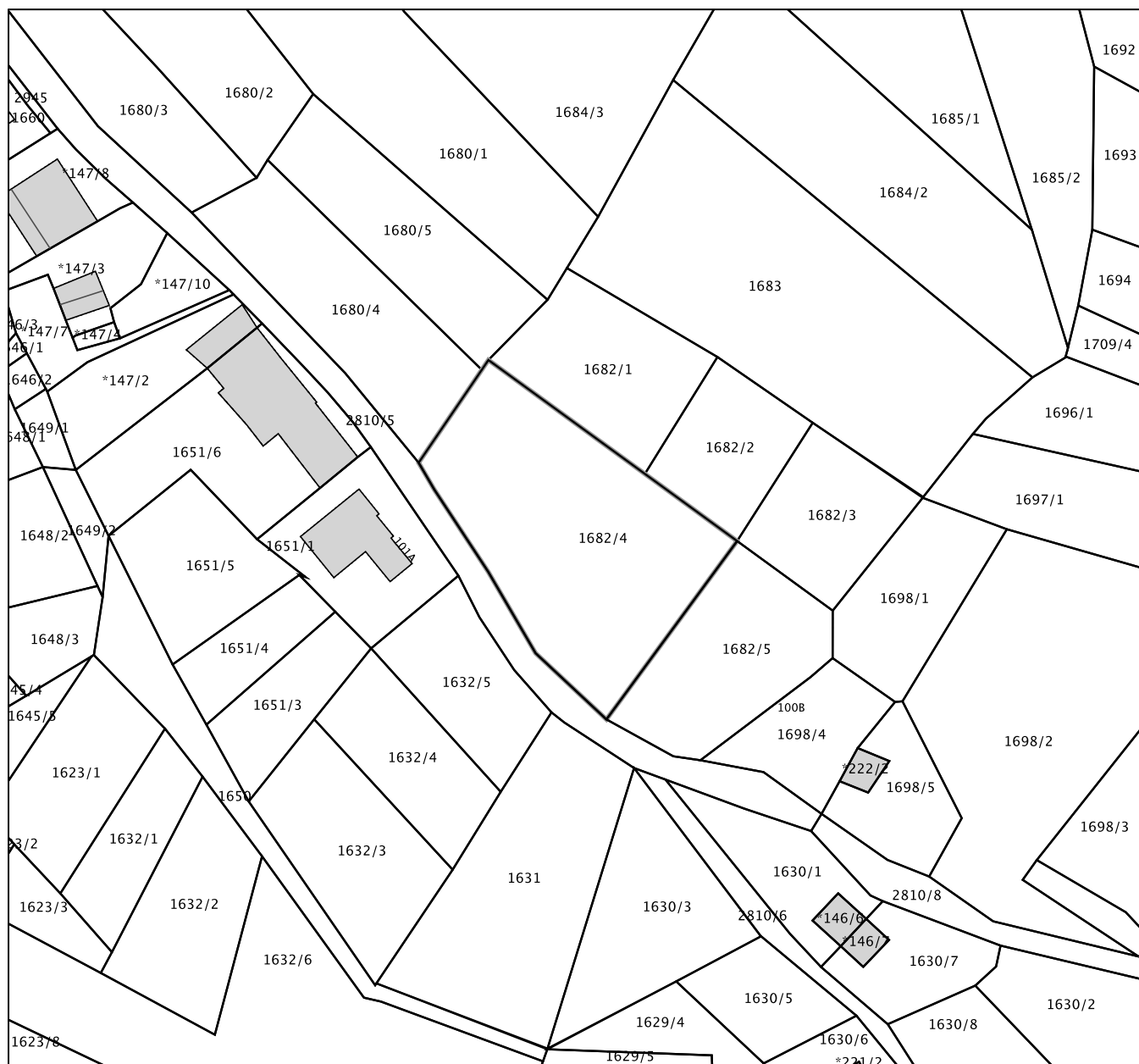




Stanje na dan: 26.04.2023.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE  
Stanje na dan: 26.04.2023. 15:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301850, KRASICA

Broj ZK uložka: 1158

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4806/2018  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1682/4	ORANICA			1335	
		UKUPNO:			1335	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.04.2023.